



Jaarstukken 2022



Gemeente
Hengelo

10.1 Overzicht investeringsprojecten

10.1.1 Lopende grondexploitatieprojecten

Project		Boekwaarde 1-1-2022	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Restant 2022	Boekwaarde 31-12-2022
6 't Rot	Baten	7.472	252	265	13	7.737
6 't Rot	Lasten	10.304	265	111	154	10.415
Saldo 't Rot		2.832	13	-154	141	2.678
16 Gezondheidspark	Baten	16.937	365	876	511	17.813
16 Gezondheidspark	Lasten	31.043	302	288	14	31.331
Saldo Gezondheidspark		14.106	-63	-588	-497	13.518
28 Marskant	Baten	15	-	16	16	31
28 Marskant	Lasten	3.754	654	384	269	4.139
Saldo Marskant		3.739	654	368	253	4.108
35 't Oosterveld	Baten	13.618	7.590	5.344	-2.245	18.963
35 't Oosterveld	Lasten	25.447	265	272	-7	25.719
Saldo 't Oosterveld		11.829	-7.325	-5.072	2.238	6.756
44 Veldwijk Noord	Baten	15.214	305	305	-	15.519
44 Veldwijk Noord	Lasten	13.373	677	670	8	14.042
Saldo Veldwijk Noord		-1.841	372	365	8	-1.477
52 Dalmeden	Baten	55.722	6.858	5.879	-980	61.601
52 Dalmeden	Lasten	72.433	1.509	1.063	446	73.496
Saldo Dalmeden		16.711	-5.349	-4.816	1.426	11.895
96 Gem Campus	Baten	19.860	-	-	-	19.860
96 Gem Campus	Lasten	39.030	411	286	125	39.316
Saldo Gem Campus		19.170	411	286	125	19.456
101 Broek Noord	Baten	21.738	4.793	167	-4.626	21.905
101 Broek Noord	Lasten	32.633	919	654	265	33.287
Saldo Broek Noord		10.895	-3.874	487	4.891	11.382
102 Broek Oost	Baten	10.890	-	-	-	10.890
102 Broek Oost	Lasten	11.253	941	424	517	11.677
Saldo Broek Oost		363	941	424	517	787
104 Lange Wemen	Baten	13.791	-	-	-	13.791
104 Lange Wemen	Lasten	15.955	261	63	198	16.018
Saldo Lange Wemen		2.164	261	63	198	2.227
583 Beckumerstraat	Baten	809	240	-	-240	810
583 Beckumerstraat	Lasten	449	163	48	115	496
Saldo Beckumerstraat		-360	-77	48	355	-314
591 Woningbouw Beckum	Lasten	-	218	36	182	36
Saldo Woningbouw Beckum		-	-218	-36	182	36
701 HvZ Lansinkveld Noord	Baten	31.857	6	-	-6	31.857
701 HvZ Lansinkveld Noord	Lasten	35.365	121	45	76	35.410
Saldo HvZ Lansinkveld Noord		3.508	115	45	82	3.553
702 HvZ Langer Erve	Baten	15.728	-	166	166	15.894
702 HvZ Langer Erve	Lasten	17.976	215	274	-59	18.250
Saldo HvZ Langer Erve		2.248	215	108	-225	2.356
704 HvZ EMGA	Baten	12.661	150	44	-106	12.704
704 HvZ EMGA	Lasten	14.217	664	231	434	14.448
Saldo HvZ EMGA		1.556	514	187	540	1.744
714 HvZ Woonstad Noord	Baten	9.132	147	147	-	9.279
714 HvZ Woonstad Noord	Lasten	7.818	204	49	155	7.867
Saldo HvZ Woonstad Noord		-1.314	57	-98	155	-1.412
715 HvZ Zuidelijke laan	Baten	14.536	-	-248	-248	14.288

Project		Boekwaarde 1-1-2022	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Restant 2022	Boekwaarde 31-12-2022
715 HvZ Zuidelijke laan	Lasten	17.775	392	79	313	17.854
Saldo HvZ Zuidelijke laan		3.239	392	327	561	3.566
716 HvZ Kanaalzone	Baten	9.738	2.231	2.138	-94	11.876
716 HvZ Kanaalzone	Lasten	12.064	77	43	33	12.108
Saldo HvZ Kanaalzone		2.326	-2.154	-2.095	127	232
717 De Koppeling Hart van Zuid	Baten	-	5.413	4.903	-510	4.903
717 De Koppeling Hart van Zuid	Lasten	-	12.060	11.932	128	11.932
Saldo De Koppeling Hart van Zuid		-	6.647	7.029	638	7.029
790 HvZ Verspreide gronden	Baten	2.342	-965	-965	-	1.376
790 HvZ Verspreide gronden	Lasten	4.471	-1.716	-1.733	17	2.738
Saldo HvZ Verspreide gronden		2.129	-751	-768	17	1.362
791 De Hofmakerij Hart van Zuid	Baten	-	965	965	-	965
791 De Hofmakerij Hart van Zuid	Lasten	-	1.901	1.925	-24	1.925
Saldo De Hofmakerij Hart van Zuid		-	936	960	-24	960
Totaal lopende grondexploitatie projecten		93.300	-8.283	-2.930	11.708	90.442

10.1.2 Afgesloten grondexploitatieprojecten

Project		Boekwaarde 1-1-2022	Begroot 2022	Werkelijk 2022	Restant 2022	Boekwaarde 31-12-2022
HvZ Hoofdinfrastructuur	Baten	16.120	-	285	285	16.406
HvZ Hoofdinfrastructuur	Lasten	16.400	6	6	1	16.406
Saldo HvZ Hoofdinfrastructuur		280	6	-279	-284	-
HvZ Fase 2a Industrieplein eo	Baten	15.207	-4.924	-4.730	194	10.477
HvZ Fase 2a Industrieplein eo	Lasten	22.111	-11.637	-11.634	-2	10.477
Saldo HvZ Fase 2a Industrieplein eo		6.904	-6.713	-6.904	-196	-
Vereenigingsgebouw	Baten	4.049	-	-	-	4.049
Vereenigingsgebouw	Lasten	3.203	80	846	-766	4.049
Saldo Vereenigingsgebouw		-846	80	846	-766	-
HvZ Noordelijke laan	Baten	20.635	-	3.556	3.556	24.191
HvZ Noordelijke laan	Lasten	17.688	-29	6.503	-6.533	24.191
Saldo HvZ Noordelijke laan		-2.947	-29	2.947	-10.089	-
Totaal afgesloten grondexploitatie projecten		3.391	-6.656	-3.390	-11.335	-