



Jaarstukken 2023



Gemeente
Hengelo

10.1 Overzicht investeringsprojecten

10.1.1 Lopende grondexploitatieprojecten

Project		Boekwaarde 1-1-2023	Begroot 2023	Werkelijk 2023	Restant 2023	Boekwaarde 31-12-2022
16 Gezondheidspark	Baten	17.813	514	24	-489	17.837
16 Gezondheidspark	Lasten	31.331	287	261	26	31.592
Saldo Gezondheidspark		13.518	227	-237	-464	13.755
28 Marskant	Baten	31	-	346	346	378
28 Marskant	Lasten	4.139	550	217	333	4.356
Saldo Marskant		4.107	-550	129	679	3.978
35 't Oosterveld	Baten	18.963	4.227	2.242	-1.985	21.205
35 't Oosterveld	Lasten	25.719	193	150	43	25.870
Saldo 't Oosterveld		6.757	4.034	2.092	-1.942	4.665
44 Veldwijk Noord	Baten	15.519	-	-	-	15.519
44 Veldwijk Noord	Lasten	14.042	118	102	16	14.144
Saldo Veldwijk Noord		-1.476	-118	-102	16	-1.375
52 Dalmeden	Baten	61.601	1.671	783	-888	62.384
52 Dalmeden	Lasten	73.496	3.746	1.904	1.842	75.400
Saldo Dalmeden		11.895	-2.075	-1.121	954	13.017
96 Gem Campus	Baten	19.860	17	1.378	1.361	21.238
96 Gem Campus	Lasten	39.316	384	325	59	39.641
Saldo Gem Campus		19.456	-367	1.052	1.420	18.404
101 Broek Noord	Baten	21.905	7.039	6.258	-780	28.163
101 Broek Noord	Lasten	33.287	805	401	404	33.688
Saldo Broek Noord		11.382	6.233	5.857	-376	5.525
104 Lange Wemen	Baten	13.791	-	1	1	13.792
104 Lange Wemen	Lasten	16.018	289	155	133	16.174
Saldo Lange Wemen		2.228	-289	-154	134	2.382
583 Beckumerstraat	Baten	810	240	-	-240	810
583 Beckumerstraat	Lasten	496	136	31	105	527
Saldo Beckumerstraat		-314	104	-31	-135	-283
591 Woningbouw Beckum	Lasten	36	195	86	109	122
Saldo Woningbouw Beckum		36	-195	-86	109	122
640 Walkatenplein	Lasten	-	2.036	2.053	-17	2.053
Saldo Walkatenplein		-	-2.036	-2.053	-17	2.053
701 HvZ Lansinkveld Noord	Baten	31.857	-	-	-	31.857
701 HvZ Lansinkveld Noord	Lasten	35.410	221	58	163	35.468
Saldo HvZ Lansinkveld Noord		3.553	-221	-58	163	3.611
702 HvZ Langler Erve	Baten	15.894	-	-	-	15.894
702 HvZ Langler Erve	Lasten	18.250	642	395	247	18.645
Saldo HvZ Langler Erve		2.356	-642	-395	247	2.750
704 HvZ EMGA	Baten	12.704	226	-	-226	12.704
704 HvZ EMGA	Lasten	14.448	1.003	137	866	14.584
Saldo HvZ EMGA		1.743	-777	-137	640	1.880
714 HvZ Woonstad Noord	Baten	9.279	147	147	-	9.426
714 HvZ Woonstad Noord	Lasten	7.867	366	158	208	8.025
Saldo HvZ Woonstad Noord		-1.412	-219	-11	208	-1.401
716 HvZ Kanaalzone	Baten	11.876	985	1.032	47	12.908
716 HvZ Kanaalzone	Lasten	12.108	78	22	57	12.130
Saldo HvZ Kanaalzone		232	906	1.010	104	-778
717 De Koppeling Hart van Zuid	Baten	4.903	753	889	135	5.792

Project		Boekwaarde 1-1-2023	Begroot 2023	Werkelijk 2023	Restant 2023	Boekwaarde 31-12-2022
717 De Koppeling Hart van Zuid	Lasten	11.932	498	289	209	12.221
Saldo De Koppeling Hart van Zuid		7.028	255	599	344	6.429
790 HvZ Verspreide gronden	Baten	1.376	-	-	-	1.376
790 HvZ Verspreide gronden	Lasten	2.738	38	31	7	2.769
Saldo HvZ Verspreide gronden		1.362	-38	-31	7	1.393
Totaal lopende grondexploitatie projecten		82.451	4.232	6.323	2.091	76.127

10.1.2 Afgesloten grondexploitatieprojecten

Project		Boekwaarde 1-1-2023	Begroot 2023	Werkelijk 2023	Restant 2023	Boekwaarde 31-12-2022
't Rot	Baten	7.737	-	3.215	3.215	10.952
't Rot	Lasten	10.415	513	537	-24	10.952
Saldo 't Rot		2.678	-513	2.678	3.191	-
Broek Oost	Baten	10.890	-	858	858	11.748
Broek Oost	Lasten	11.677	169	71	98	11.748
Saldo Broek Oost		787	-169	787	957	-
HvZ Zuidelijke laan	Baten	14.288	90	3.610	3.520	17.898
HvZ Zuidelijke laan	Lasten	17.854	69	44	25	17.898
Saldo HvZ Zuidelijke laan		3.566	21	3.566	3.545	-
Totaal afgesloten grondexploitatie projecten		7.031	-661	7.031	7.693	-